

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКВЕ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
12.11.2018	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	77:07:0008006:5574

Номер кадастрового квартала:	77:07:0008006
Дата присвоения кадастрового номера:	20.11.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Москва, ул Петра Алексеева
Площадь:	11963 +/- 16 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	56232172.04
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:07:0008006:2970
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) (земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки (1.2.1)); дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) (земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии (1.2.17); обслуживание автодорог (4.9) (земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок (1.2.3)); охрана природных территорий (9.1) (земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами (1.2.14))
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 77:07:0008006:42. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 77:07:0008006:5572, 77:07:0008006:5570, 77:07:0008006:5571.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Глобус Холл"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ _____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

Димитриева Е. А.



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(тип объекта недвижимости)	
Лист № <u>12.1.1.2018</u>	Раздела <u>2</u>	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>77:07:0008006:5574</u>			

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Глюбус Холл", ИНН: 502917829, ОГРН: 1135029008751
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77:07:0008006:5574-77/007/2018-6 от 12.11.2018
3. Документы-основания:	3.1. Решение ликвидатора Акционерного общества "Камвольное объединение "Октябрь" от 28.09.2018; Акт приема-передачи от 28.09.2018
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ	(подпись)	Думприева Е. А.	(инициалы, фамилия)
------------------------------	-----------	-----------------	---------------------



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего листов выписки:
12.11.2018		
Кадастровый номер: <u>77:07:0008006:5574</u>		

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small> Димитриева Е. А. <small>(подпись, фамилия)</small>	



М.П.